

**ACCORDO CONSORTILE PER LA COSTITUZIONE E LA FUNZIONALITA'  
DELLA  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



**COMUNE DI CASTROCIELO    COMUNE DI COLFELICE**

**Provincia di Frosinone**

Sede Via Roma, 44 - 03030 Castrocielo (FR) - telefono 0776 79001 fax 0776 79822

Codice AUSA 0000402177 - PEC:comune.castrocielo@legalmail.it

N.	01	<b>DETERMINAZIONE del RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</b>	Num.	3
del	08/05 2018		<b>Registro Generale</b>	

**COMUNE DI CASTROCIELO.** *Interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di*  
**Oggetto:** *proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo". (CUP C63C17000030005 - CIG 74503764C5). Presa d'atto di avvio della formale indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (art. 63 e art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm e ii.).*

L'anno *duemiladiciotto*, il giorno 08 del mese di MAGGIO nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**VISTA** la legge 15 maggio 1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il T.U.O.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** l'accordo consortile per la costituzione ed il funzionamento della "Centrale Unica di Committenza" (C.U.C.) stipulato in data 16.01.2015 tra il Comune di Castrocielo ed il Comune di Colfelice;

**VISTO** il decreto di nomina a Responsabile della C.U.C e successivi di proroga;

**VISTA** la determinazione n. 52/225 datata 02.05.2018 dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castrocielo, avente ad oggetto: "Interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo". (CUP C63C17000030005-CIG 74503764C5). Avvio procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63 e con le modalità dell'art. 36 del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i., approvazione schema lettera di invito ed istanza per la partecipazione

alla gara. Determinazione a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.Lvo n.267/2000 e dell'art. 32 del D.Lvo 50/2016”;

**PRESO ATTO** che con detto provvedimento il R.U.P. del Comune di Castrocielo Ing. Giuseppe Evangelista ha fra l'altro stabilito:

- 1) di indire una gara mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art.63 comma 2 lettera “c” e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera “c” del D.Lgs. n. 50/2016 per “l'appalto di interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo “Capoluogo”;
- 2) di approvare la seguente documentazione di gara:
  - a) Schema lettera di invito contenente le clausole e le prescrizioni regolanti la partecipazione alla gara;
  - b) Schema di “istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione unica”;
- 3) di trasmettere la suindicata determinazione n. 52/225 del 02.05.2018 alla Centrale Unica di Committenza ai fini della formale indizione della procedura negoziata e della presa d'atto della citata documentazione di gara”;

**PRESO ATTO** che:

- i lavori di cui trattasi si riferiscono ad un progetto esecutivo di importo complessivo di € 800.000,00;
- alla spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento, pari ad € 800.000,00, si farà fronte con mutuo contratto dal Comune di Castrocielo con la Cassa DD.PP. pos. 7501050/2018 usufruendo dei benefici di cui al Fondo Kyoto;
- l'avvio di detta procedura di gara dovrà consentire la realizzazione delle opere nel periodo di chiusura della scuola al fine di non intralciare le normali attività didattiche che ivi si svolgono e per rispettare altresì il vincolo della spesa di almeno il 90% dell'importo totale di € 800.000,00 entro il 31.12.2018 previsto dal Decreto del Ministero delle Economie e Finanze prot. n. 20970 del 09.02.2018;

**PRESO ATTO** infine che con detta determinazione il R.U.P. ha disposto che :

- l'importo a base d'asta è di € 612.159,00 di cui € 574.722,46 per lavori soggetti a ribasso ed € 37.437,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il criterio di aggiudicazione stabilito è quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara (art. 95 comma 4 del del D.Lgs. n. 50/2016) al netto degli oneri di sicurezza, determinato con riferimento al massimo ribasso percentuale, espresso in cifre percentuali di ribasso con quattro cifre decimali, sul prezzo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- saranno invitate le n. 15 (quindici) ditte selezionate ed individuate mediante sorteggio tra le imprese che hanno presentato richiesta di inserimento nell'elenco delle ditte da invitare alle gare per lavori pubblici da realizzare nel Comune di Castrocielo, approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 12/89 del 03.03.2017;
- l'elenco delle ditte invitate alla procedura negoziata de qua sarà visionabile solo al termine della ricezione delle offerte, essendo il diritto di accesso differito;

**CONSIDERATO** che per la procedura in oggetto il R.U.P. ha acquisito il seguente codice CUP C63C17000030005 ed il seguente codice CIG 74503764C5;

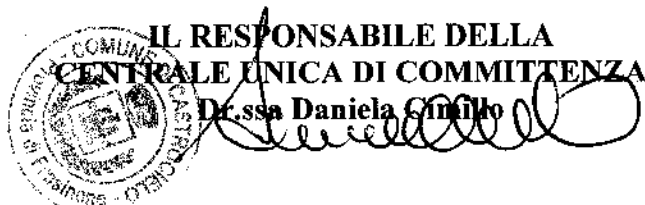
**RICHIAMATO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di dare avvio alla formale indizione della procedura di gara, così come indetta dal R.U.P. del Comune di Castrocielo Ing. Giuseppe Evangelista con propria citata determinazione n. 52/225 del 02.05.2018, ai fini dell'“l'appalto di interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo “Capoluogo”;
2. di prendere atto che:
  - a) il R.U.P. è l'Ing. Giuseppe Evangelista;
  - b) il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, determinato con riferimento al massimo ribasso percentuale, espresso in cifre percentuali di ribasso con quattro cifre decimali, sul prezzo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - c) la documentazione di gara (schema di lettera di invito, istanza di partecipazione e dichiarazione unica) è stata approvata con la citata determinazione n. 52/225 del 02.05.2018;
3. di trasmettere la presente determinazione al R.U.P. ai fini della selezione e della individuazione delle n.15 (quindici) imprese mediante sorteggio tra quelle che hanno presentato richiesta di inserimento nell'elenco delle ditte da invitare alle gare per lavori pubblici da realizzare nel Comune di Castrocielo, approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 12/89 del 03.03.2017;
- 4) di dare mandato al R.U.P. di trasmettere:
  - alla C.U.C. il verbale relativo al sorteggio delle n. 15 (quindici) ditte partecipanti alla gara, che sarà depositato agli atti in forma secretata e non soggetto alla pubblicazione;
  - alle ditte sorteggiate, la “lettera di invito” e l'“istanza di partecipazione e dichiarazione unica”, prendendo atto che il termine di presentazione delle offerte sarà di giorni 20 (venti) decorrenti dalla data della loro spedizione, in conformità al disposto dell' art.61 comma 6 lettera b) del D.lgs 50/2016;
- 5) di dare atto che:
  - si provvederà alla liquidazione e al pagamento del contributo di € 375,00 a favore dell'ANAC, in ottemperanza a quanto disposto dalla delibera ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017;

- rimarrà a carico delle ditte partecipanti il pagamento del contributo a favore dell'ANAC di € 70,00;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento in una con la documentazione di gara, così come tutta approvata dal R.U.P. Ing. Giuseppe Evangelista, sul sito istituzionale del Comune di Castrocielo nella Sezione Trasparenza -Sezione "Bandi di gara e Contratti" del Comune di Castrocielo.

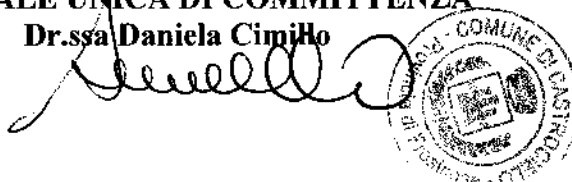
**IL RESPONSABILE DELLA  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
Dr.ssa Daniela Cimillo



La presente determinazione:

- non é soggetta a controllo alcuno, né a comunicazione ai capigruppo ed al Prefetto. A soli fini conoscitivi, sarà pubblicata all'albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.
- comportando impegno di spesa viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
- non comportando impegno di spesa è esecutiva con la sua sottoscrizione da parte del responsabile del servizio.
- verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9°, del D.Lgs n. 267/2000 e comunicata alla Giunta Comunale a cura del "Servizio Segreteria – AA.GG.”.
- Per gli ulteriori adempimenti di competenza, viene trasmessa ai seguenti uffici/servizi:
  - Segretario Comunale
  - Servizio: Ragioneria
  - Servizio: \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLA  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
Dr.ssa Daniela Cimillo



## SERVIZIO FINANZIARIO

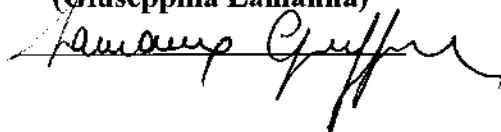
In relazione al disposto dell'articolo 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

**A P P O N E**

il visto di regolarità contabile

Dalla residenza comunale, li 08/05/18

**Il Responsabile del Servizio  
(Giuseppina Lamanna)**



N.ro 409 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, li 08/05/18



Il Responsabile del Servizio  
(Dr. Erminio Vernile)

Presenza in data 03.05.2018 alla C.U.C.

*efl*  
*Severino*

	<p><b>COMUNE di CASTROCIELO</b>          Provincia di Frosinone          Sede Via Roma, 44 - 03030 Castrocielo - telefono 0776 79001 fax 0776 79822 -          C.F.          81002090603 sito <a href="http://www.comune.castrocielo.fr.it">www.comune.castrocielo.fr.it</a></p>
---	--

N.	52	<b>DETERMINAZIONE del          RESPONSABILE UNICO DEL          PROCEDIMENTO          Area Tecnica</b>	Num.	225
	02/05		<b>Registro          Generale</b>	
del	2018			

**OGGETTO:** Interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo". (CUP C63C17000030005-CIG 74503764C5) Avvio procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63 e con le modalità dell'art. 36 del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i., approvazione schema lettera di invito ed istanza per la partecipazione alla gara. Determinazione a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.Lvo n.267/2000 e dell'art. 32 del D.Lvo 50/2016

L'anno *duemiladiciotto*, il giorno 02 del mese di Maggio in Castrocielo e nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgs n, 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visti gli artt. n° 97 comma 4, 107 comma 3 e 109 comma 2 del citato D.Lgs 267/00;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità
- Vista la legge 15 maggio 1997 n. 127;
- Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi
- Visto l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visti gli artt. 32 e 36 del D.Lvo 50/2016;
- Visto il provvedimento di nomina dei responsabili dei servizi emesso dal Sindaco;

Premesso che sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale n. 59 del 11 marzo 2016 è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 22 febbraio 2016 concernente la riprogrammazione delle risorse finanziarie residue del fondo Kyoto per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di cui al Decreto Interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015 e contenente la modalità di presentazione delle domande e di ammissione al finanziamento agevolato compreso degli allegati tecnici ed amministrativi richiesti;

Considerato che l'Amministrazione Comunale aveva avanzato domanda di finanziamento agevolato in data 22.04.2016 prot. 3555, ai sensi del suddetto Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela

del Territorio e del Mare 22 febbraio 2016, relativamente all'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo" per gli interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'edificio stesso;

**Dato atto** che con Decreto n. 361 del 21.12.2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare il Comune ha ottenuto un finanziamento agevolato, per un importo di € 1.050.000,00, relativamente alla scuola elementare di cui sopra;

**Dato atto** altresì che il Comune in data 13.04.2017 prot. 3563 ha richiesto al Ministero la proroga dei termini, previsti dall'art. 12 comma 3 del Decreto Interministeriale 66/2015, per la trasmissione della documentazione relativa alla contrazione del mutuo di finanziamento agevolato da stipularsi con la Cassa DD.PP. S.p.A. e che il Ministero, con nota del 05.06.2017 prot. 8650, ha espresso parere favorevole allo slittamento temporale dei termini entro il 28.02.2018;

**Dato atto** inoltre che il Comune in data 05.07.2017 prot. 341470, in riferimento alla propria domanda del 09.11.2015 prot. 8753, ha ricevuto una nota dalla Regione Lazio di comunicazione formale di un finanziamento di € 278.560,00, a totale carico della Regione, per gli interventi di efficientamento energetico e incremento dell'uso di energie rinnovabili nella stessa scuola elementare capoluogo, oggetto del finanziamento agevolato di cui sopra, utilizzando fondi previsti nella Call For Proposal Energia Sostenibile 2.0 POR FESR 2014-2020;

**Considerato** che il finanziamento Regionale riguarda l'efficientamento dell'involucro dell'edificio relativo alle sole pareti esterne della scuola (cappotto), sostituzione degli infissi esterni, realizzazione dell'impianto fotovoltaico nonché opere accessorie degli impianti di illuminazione e termici;

**Preso atto** che l'intervento è previsto nel piano triennale delle opere pubbliche 2017/2019;

**Atteso** che con Determinazione Dirigenziale sottoscritta dal Responsabile dell'Area Tecnica, n.° 71/258 del 23.06.2015, era stato conferito l'incarico all'Ing. Michele Maiorani per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, con Determinazione Dirigenziale n.° 72/259 del 23.06.2015, era stato conferito l'incarico al Geol. Vincenzo Cortese per la redazione della relazione geologica, geotecnica e geognostica, sondaggi, prove penetrometriche, prove down-hole e prove di laboratorio e con Determinazione Dirigenziale n.° 73/260 del 23.06.2015, era stato conferito l'incarico all'Ing. Fabio Torrice per la redazione e attestazione della prestazione energetica e per i calcoli strutturali ai fini dell'acquisizione del parere sismico delle opere in oggetto indicate;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 68 del 07.07.2015 di approvazione del progetto preliminare, la deliberazione di G.C. n. 69 del 07.07.2015 di approvazione del progetto definitivo e la deliberazione di G.C. n. 31 del 23.03.2016 di approvazione del progetto esecutivo dell'importo di € 1.050.000,00;

**Tenuto conto** che è stato richiesto ai progettisti incaricati Ing. Michele Maiorani e Ing. Fabio Torrice di rielaborare il progetto esecutivo stralciando le sole opere inerenti il rivestimento delle pareti e la sostituzione degli infissi esterni, in quanto previste nel succitato finanziamento concesso dalla Regione Lazio, e di predisporre lo stesso progetto nel rispetto di tutti i presupposti ed i requisiti minimi richiesti dal D.M. n. 66 del 14.04.2015 e D.M. n. 40 del 22.02.2016;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 152 del 24.11.2017 di riapprovazione del progetto esecutivo aggiornato per un importo complessivo di € 800.000,00 e la nota del 06.12.2017 prot. n. 10339 con la quale il Comune di Castrocielo richiedeva al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare la possibilità di ridurre l'importo di finanziamento;



**Vista** la nota prot. 0014814 del 13.12.2017 con cui il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha espresso parere favorevole alla riduzione del finanziamento da € 1.050.000,00 ad € 800.000,00 e la successiva nota prot. 0003175 del 05.03.2018 con cui concedeva lo slittamento temporale dei termini per la stipula del contratto di finanziamento con la Cassa DD.PP. S.p.A. fino al 30.05.2018;

**Visto** che il Ministero delle Economiche e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – I.GE.P.A. con Decreto prot. n. 20970 del 09.02.2018 ha approvato l'elenco dei Comuni beneficiari degli spazi finanziari nel quale il Comune di Castrocielo è risultato inserito per gli interventi di edilizia scolastica per l'importo richiesto di € 800.000,00 da utilizzare entro il 2018 per una quota non inferiore al 90%, ai sensi dell'art. 5 comma 4 dello stesso Decreto n. 20970/2018;

**Visto** il Codice dei Contratti relativo ai lavori, servizi e forniture approvato con il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 che all'art. 32 prevede "che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e all'art. 59 prevede che il decreto o la determina a contrarre indica se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione o procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

**Visto** il D.Lgs 19.08.2000 n.267 e s.m.i. che all'art. 192 prevede che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento indicante: il fine che il contratto deve perseguire - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche Amministrazioni e le ragioni che sono alla base;

**Visto** l'art. 10 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 che dispone tra l'altro che il Responsabile del Procedimento propone all'Amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori;

**Vista** la determinazione n. 8 del 14.12.2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture avente ad oggetto "indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, dopo le modifiche introdotte dal D.L. 13.05.2011 n.70, convertito in legge 12.07.2011 n.106" che aggiorna le indicazioni operative fornite dalla stessa Autorità con la precedente determinazione n. 2 del 06.04.2011;

**Dato atto** che l'ANAC ha adottato le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 (di cui all'art. 36 comma 7 dello stesso decreto) approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, recanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

**Ritenuto** necessario procedere ad avviare la procedura di affidamento dei lavori con urgenza, al fine di consentire la realizzazione delle opere nel periodo di chiusura della scuola e quindi non intralciare le normali attività didattiche che ivi si svolgono e per rispettare altresì il vincolo della spesa di almeno il 90% dell'importo totale di € 800.000,00 entro il 31.12.2018 previsto dal Decreto del Ministero delle Economiche e Finanze prot. n. 20970 del 09.02.2018;

**Ritenuto** altresì che i lavori di cui al presente appalto, comprensivi anche delle opere riguardanti il miglioramento sismico dell'edificio, sono propedeutici a quelli previsti nel finanziamento regionale ottenuto di € 278.560,00 di cui alla Call For Proposal Energia Sostenibile 2.0;

**Considerato** che al fine del rispetto del suddetto termine di spesa fissato dal Ministero delle Economie e Finanze si ritiene opportuno affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera "c" e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera "c" del D.Lvo n. 50/2016, prevedendo i tempi di presentazione dell'offerta di venti giorni, in conformità al disposto dell'art. 61 comma 6 lettera b;

**Ritenuto** dover stabilire che ai fini della partecipazione alla gara le imprese dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti: possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n.207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla Categoria OG1 – Edifici civili ed industriali;

**Precisato** ai sensi dell'art.192 del D.Lvo n.267/2000 e dell'art.32 del D.Lvo n.50/2016 che:

- Il contratto che si andrà a stipulare con l'aggiudicatario dell'appalto ha come fine la realizzazione di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo".
- La forma è quella scritta: atto pubblico amministrativo firmato in modalità elettronica dal Segretario Comunale con l'intervento del Responsabile del Procedimento.
- Le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nei documenti costituenti il progetto esecutivo ed annesso Capitolato Speciale di Appalto nonché nella lettera di invito che verrà inoltrata alle ditte invitate a presentare offerta.
- La modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera "c" e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera "c" del D.Lgs n.50/2016;

**Constatato** che si provvederà alla selezione ed individuazione degli operatori economici da invitare alla gara mediante sorteggio tra le imprese che hanno presentato richiesta di inserimento nell'elenco delle ditte da invitare nelle gare per lavori pubblici da realizzare nel Comune di Castrocielo;

**Ritenuto** pertanto di attivare procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, come dalle considerazioni precedentemente riportate;

**Visto** il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. di approvazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Visto** il D.P.R n.207/2010 di approvazione del Regolamento di esecuzione

**Visto** il D.Lgs n.267/2000 TU Enti Locali

**Vista** la L.n.241 del 07-08-1990 e s.m.i.

## **DETERMINA**

Per i motivi riportati nelle premesse che qui si intendono riportati e trascritti;

- 1) Di indire una gara mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera "c" e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera "c" del D.Lvo

n. 50/2016, per l'appalto di interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo" per l'importo a base di gara di € 612.159,33 di cui € 574.722,46 per lavori soggetti a ribasso ed € 37.437,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- 2) Di approvare l'allegato schema di lettera di invito contenente le clausole e le prescrizioni regolanti la partecipazione alla gara e l'allegato schema di "istanza di partecipazione e dichiarazione unica" da compilare a dimostrazione del possesso dei requisiti e delle modalità per partecipare, che verranno inoltrati alle quindici ditte individuate sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, desunti dal mercato e dall'elenco operatori economici esistente presso la Stazione Appaltante;
- 3) Di stabilire che il criterio di selezione delle offerte sarà effettuato mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, determinato con riferimento al massimo ribasso percentuale, espresso in cifre percentuali di ribasso con quattro cifre decimali, sul prezzo posto a base di gara, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso previsto dall'art. 95 comma 4, con valutazioni delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97 comma 2, del nuovo Codice Appalti;
- 4) Di dare atto che l'elenco delle ditte invitate alla procedura negoziata, sarà visionabile solo al termine della ricezione delle offerte, essendo il diritto di accesso differito;
- 5) Di dare atto che alla spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento, pari ad € 800.000,00, si farà fronte con mutuo contratto dal Comune di Castrocielo con la Cassa DD.PP. pos. 7501050/2018 usufruendo dei benefici di cui al Fondo Kyoto;
- 6) Di dare atto che all'intervento sono stati assegnati il codice CUP C63C17000030005 ed il Codice CIG 74503764C5;
- 7) Di trasmettere la presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza ai fini della formale indizione della procedura negoziata e della presa d'atto della documentazione di cui al punto 2;
- 8) Di dare atto che:
  - Si provvederà alla liquidazione e al pagamento del contributo di € 375,00 a favore dell'ANAC, in ottemperanza a quanto disposto dalla delibera ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;
  - Rimarrà a carico delle ditte partecipanti il pagamento del contributo a favore dell'ANAC di € 70,00.

La presente determinazione:

non è soggetta a controllo alcuno, né a comunicazione ai capigruppo ed al Prefetto. A soli fini conoscitivi, sarà pubblicata all'albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

comportando impegno di spesa viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

non comportando impegno di spesa è esecutiva con la sua sottoscrizione da parte del responsabile del servizio.

verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9°, del D.Lgs n. 267/2000 e comunicata alla Giunta Comunale a cura del "Servizio Segreteria - AA.GG."

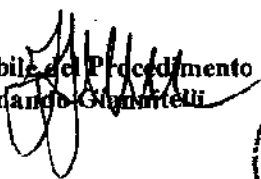
Per gli ulteriori adempimenti di competenza, viene trasmessa ai seguenti uffici/servizi:

Segretario Comunale

Servizio: Ragioneria

Servizio: \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Ferrando Giannelli



Il Responsabile del Servizio  
Ing. Giuseppe D'Angelista



### SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'articolo 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

**A P P O N E**

il visto di regolarità contabile

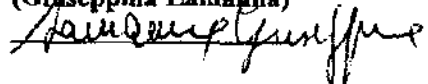
**A T T E S T A**

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile viene registrato sull'intervento 10420101 del corrente Bilancio di previsione.

Dalla residenza comunale, li 30/04/2018

Il Responsabile del Servizio  
(Giuseppina Lamanna)



N.ro 393 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, li 02/05/18

Il Responsabile del Servizio  
(Dr. Erminio Vernile)



Spett.le Ditta \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA - art. 63 Comma 2 - lett. c e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera c D.Lvo 50/2016 interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo".

C.U.P. n. C63C17000030005 C.I.G. n. 74503764C5

In esecuzione della Determina a contrattare del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ codesta ditta, individuata sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, desunti dal mercato e dall'elenco operatori economici esistente presso la Stazione Appaltante, è invitata a partecipare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto da effettuare ai sensi dell'art. 63 Comma 2 - lett. c e con le modalità dell'art. 36 c. 2 lettera c D.Lgs 50/2016, sulla base delle condizioni di seguito specificate ed in quelle riportate nel disciplinare di gara;

**TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_;

**INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE LE OFFERTE:** Comune di Castrocielo, via Roma 44 - 03030 - Castrocielo (Fr) Italia.

**APERTURA DELLE BUSTE:**

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ 2018 alle ore \_\_\_\_\_ nell'ufficio tecnico sito nella Sede Municipale in via Roma, n 44 - Castrocielo (Fr) è fissata la data di apertura delle buste pervenute contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica. Alla seduta potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese concorrenti e le persone munite di specifica delega;

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, determinato con riferimento al massimo ribasso percentuale, espresso in cifre percentuali di ribasso con quattro cifre decimali, sul prezzo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla cauzione

provvisoria di importo di € 12.243,19 (diconsi euro dodicimiladuecentoquarantatre/19) pari al 2% di quello complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto di tutte le prescrizioni di cui all'art. 93 del D.lgs 18.04.2016, n.50 e s.m.i.. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo di aggiudicazione nei modi previsti dall'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

#### DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'opera in appalto è finalizzata ad interventi per la riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro, comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo" e, come da progetto esecutivo, prevede le seguenti categorie di lavoro: miglioramento della prestazione strutturale delle murature portanti mediante il placcaggio con betoncino armato su entrambe le facce delle pareti interne ed esterne, rifacimento piattabande in conglomerato cementizio armato in corrispondenza delle aperture, coibentazione della copertura piana dell'edificio, sostituzione dei cassonetti e persiane avvolgibili, rifacimento completo dell'impianto elettrico, sostituzione degli esistenti corpi illuminanti con plafoniere a LED ad alta efficienza, rifacimento completo dell'impianto termico con implementazione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti, sostituzione della esistente centrale termica con una più efficiente pompa di calore.

#### L'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO RISULTA NEL SEGUENTE PROSPETTO

IMPORTO DEI LAVORI	€ 574.722,46	
Oneri per i piani di sicurezza e di coordinamento	€ 37.437,37	
TOTALE LAVORI	€ 612.159,83	€ 612.159,83

#### L'INTERVENTO SI COMPONE DI UN'UNICA LAVORAZIONE :

LAVORAZIONE	CATEGORIA
Edifici civili ed industriali	OG1 classe 2

Per la quale è ammesso il sub appalto nella misura del 30% ai sensi dell'art.105 del D.Lvo n.50/2016

#### TEMPO ULTIMO UTILE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI:

Giorni 130 (centotrenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori. Per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale pari allo 0,75 per mille dell'importo contrattuale.

**FINANZIAMENTO:** i lavori sono finanziati, per un importo complessivo di €. 800.000,00, con mutuo contratto dal Comune di Castrocielo con la Cassa DD.PP. in data pos. 7501050/2018, usufruendo dei benefici di cui al Fondo Kyoto

Verranno corrisposti pagamenti in acconto al raggiungimento dell'importo previsto nel Capitolato ed in corrispondenza alle rate di contributo che verranno accreditate dalla Cassa DD.PP.. Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art.3 della legge 13.08-2010, n,136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

#### CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.L.vo 18.04.2016 n.50 in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera di invito:

- operatori economici con idoneità individuale (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e consorzi stabili.
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva: raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, gruppo europeo di interesse economico oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi
- operatori economici con sede in altri stati membri dell'unione europea, che non si trovino nelle condizioni di divieto di partecipazione di cui all'art.80 del D.Lvo n.50/2016, a pena di esclusione, e che siano in possesso

dei requisiti di capacità tecnico economica di cui all'art. 83 del D.Lvo n.50/2016

Ai predetti soggetti si applicano in via transitiva, le disposizioni di cui all'art.92 del D.P.R.n.2007/2010

In particolare, i concorrenti dovranno essere iscritti alla Camera di Commercio per attività coincidenti con quella del presente appalto o analoghi registri o albi dello stato estero per concorrenti con sede in altri Stati.

#### **MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Il concorrente non deve trovarsi, a pena di esclusione, in alcuno dei motivi di esclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento previsti dall'art.80 del D.Lvo n.50/2016

Il concorrente dovrà attestare la non ricorrenza delle situazioni predette mediante dichiarazione, conforme *al fac simile allegato*. Tale condizione deve permanere per tutto lo svolgimento della procedura di gara e fino alla conclusione del contratto.

Ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.Lvo n. 50/2016 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi formali della domanda, obbliga in caso di regolarizzazione, il concorrente entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricezione della relativa comunicazione, a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine prescritto il concorrente sarà escluso dalla gara.

#### **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, FINANZIARIA e TECNICA:**

Le imprese, trattandosi di importo superiore ad € 150.000,00, devono essere in possesso:

- della certificazione rilasciata da una Società Autorizzata (SOA) comprovante il possesso della *Categoria OG1 Classificazione 2 edifici civili ed industriali, in corso di validità;*
- di aver eseguito in forma diretta lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare;
- di aver sostenuto nello stesso periodo un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedentemente la data della presente lettera di invito. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così figurativamente ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei lavori eseguiti.
- adeguata attrezzatura tecnica

Non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti per quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 50 comma 1, lettere a -b-c-d-e-f-g e commi 2-4 e 5 del D.Lvo n.50/2016
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lvo n.159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii. oppure l'estensione negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto ai sensi dell'art.67, comma 8 del D.Lvo n.159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii.
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18.10.2001. n.383, come sostituito dal D.L. 25.09.2002, n. 210, convertito con modificazioni dalla legge 22.11.2002 n. 266.

#### **DOCUMENTAZIONE DI GARA**

Gli elaborati progettuali sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castrocielo nei giorni feriali di martedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 ed il giovedì dalle 15,30 alle 18,30. Costituisce parte

integrante e sostanziale del presente atto il *modello* di "istanza di partecipazione-dichiarazione unica" da restituire compilata nelle parti che interessano, a dimostrazione del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara. È possibile richiedere chiarimenti in ordine alla presente procedura inoltrando richiesta entro e non oltre tre giorni naturali dal termine fissato per la consegna dei plichi al seguente indirizzo:

Comune di Castrocielo (Fr) - via Roma n, 44 - 03030 Castrocielo (Fr)  
tel 0776.79001 fax: 0776.79822- email: protocollo.castrocielo@virgilio.it  
pec: comune.castrocielo@legalmail.it  
Responsabile del procedimento: Geom. Fernando Giannitelli.

Non verranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato per la formulazione.

#### **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara i concorrenti, pena l'esclusione dalla gara, devono far pervenire entro le ore 12,00 del giorno \_\_\_\_\_ il proprio plico a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo Comune di Castrocielo (Fr) - via Roma n, 44 - 03030 Castrocielo (Fr). È facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, sito in Castrocielo (Fr) - via Roma n, 44 - 03030 Castrocielo (Fr) che ne rilascerà apposita ricevuta, nei giorni di apertura al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00. I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, indicati nella lettera invito.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura e, recanti l'intestazione del mittente, del destinatario, dell'oggetto del lavoro e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

#### **CONTENUTO DELLA BUSTA "A"**

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, seguenti documenti :

- 1) documento PASSoe rilasciato dal servizio AVCPASS, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. *Codice CIG 74503764C5*
- 2) "Istanza di partecipazione alla gara - dichiarazione unica", compilata nelle parti che interessano e barrata nelle parti restanti, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente a dimostrazione del possesso dei requisiti per partecipare; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 3) copia fotostatica (con allegato un documento di identità del legale rappresentante dell'impresa) dell'attestazione rilasciata in data inferiore a mesi sei da quella fissata per la gara da una Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui all'art.84 del D.Lgs n.50/2016 e dell'art.61 del Regolamento, che documenti il possesso della categoria OG 1 edifici civili ed industriali
  - di aver eseguito (allegando certificazione del committente) in forma diretta lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito, per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare;
  - di aver sostenuto nello stesso periodo un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedentemente la data della presente lettera di invito. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore



a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così figurativamente ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei lavori eseguiti;

- l'attrezzatura tecnica in possesso;

- In caso di avvalimento il concorrente dovrà allegare alla domanda di partecipazione:

- a) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'attestazione posseduta
- b) dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità previste dalla legge vigente, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento. La ditta concorrente deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria.
- c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante, l'inesistenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art.80 del D.L.vo n.50/2016 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.
- d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.
- e) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata

Originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria, si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo. Dal contratto o dalla dichiarazione sostitutiva suddetta discendono nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

- 4) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. secondo il modello allegato alla presente lettera di invito, con la quale il concorrente:
  - a) attesta indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle situazioni di esclusione previste all'art.80 del nuovo Codice,
  - b) attesta :
    - opzione 1  
di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente,
    - opzione 2  
di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente
    - opzione 3  
di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile con.....  
(specificare l'operatore economico o gli operatori economici ) e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - c) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs 06.09.2011 n 159 e ss.mm.ii, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente
  - d) attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18.10.2001, n. 383 e ss.mm.ii.; (ovvero qualora si sia avvalso di tali piani) attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18.10.2001, n.383 e ss.mm.ii. ma che gli stessi si sono conclusi;
  - e) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data ), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto che deve corrispondere a quella oggetto di affidamento nella presente procedura di gara; devono essere indicate le generalità del titolare dell'impresa se individuale, ovvero tutti i soci in nome collettivo, ovvero tutti i

soci accomodatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno precedente alla data della presente lettera di invito;

- f) attesta di aver preso cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica e negli elaborati progettuali allegati al contratto;
- h) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- i) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- j) attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- k) attesta di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) attesta di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto dall'art.133 del Codice;
- m) indica il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79 comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- n) indica le posizioni INPS-INAIL e CASSA EDILE;
- o) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art.118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- p) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lvo 30.06.2003 n.196 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

5) *cauzione provvisoria di importo di € 12.243,19 (diconsi euro dodicimiladuecentoquarantatre/19) pari al 2% di quello complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto di tutte le prescrizioni di cui all'art. 93 del D.lgs 18.04.2016, n.SO e s.m.i. a scelta del concorrente:*

- a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione della tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito.
- b) in contanti, con versamento alla Tesoreria Comunale;
- c) da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, fidejussione rilasciata da Intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del dlgs 01-09-1993 n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lvo 24-02.1998 n. 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fidejussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal decreto ministeriale 12.03.2004, n. 123, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola all'eccezione, di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) avere validità per almeno 180 gg dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- d) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- e) prevedere espressamente:
  - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art.1844 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art.1957 del codice civile;
  - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - 4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, un fidejussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione di qualità aziendale la cauzione provvisoria è stabilita in misura pari all' 1% dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale.

#### **CONTENUTO DELLA BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA**

Nella busta "B-Offerta Economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, esclusivamente una dichiarazione in bollo da € 16,00 sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, espresso sia in cifre che in lettere.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, ovvero da aggregazione di imprese di rete, a pena di esclusione, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese. Non saranno ammesse e verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo posti a base d'asta.

#### **MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale verrà effettuata ai sensi dell'art.81 del D.Lvo n.50/2016 attraverso il sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture (giusta delibera AVCP attuativa n.111 del 30.12.2012) così come disposto dall'art. 216 comma 13 del D.Lvo n.50/2016

#### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Apertura dei plichi verifica della documentazione amministrativa

La gara avrà luogo presso la Sede Municipale il giorno \_\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_\_ e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Eventuali successive sedute pubbliche avranno luogo nella medesima sede ed il giorno e orario saranno comunicate ai concorrenti a mezzo [pubblicazione sul sito informatico e comunicazione a mezzo posta elettronica] almeno tre giorni prima della data fissata.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni presentate da ciascuno e procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti privi dei suddetti requisiti.

Apertura della busta "B-Offerta economica" e valutazione delle offerte

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, procede nella stessa seduta o in una eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste B-Offerta economica presentate dai concorrenti ammessi alla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nella presente lettera di invito, alla lettura dei prezzi offerti e dei relativi ribassi.

#### Verifica di anomalia delle offerte

Il soggetto deputato all'espletamento della gara qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10 procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.Lvo. n. 50/2016.

Se il numero di offerte valide risulta inferiore a 10, l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a del D.Lvo n.50/2016, depurato degli oneri di sicurezza.

#### Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di *Cassino*, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

Responsabile del Procedimento: Geom. Fernando Giannitelli - tel. 0776.79001 – Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Castrocielo (Fr);

avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. del Lazio entro il termine di cui agli artt. 21 e 23 bis della Legge n. 1034/1971;

Per quanto non previsto nel presente invito, si applicano le vigenti disposizioni legislative in materia di appalti di lavori pubblici.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Fernando Giannitelli**

## ISTANZA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA

Spett.le Comune di Castrocielo  
Ufficio Protocollo  
Via Roma, 44  
03030 Castrocielo (FR)

**OGGETTO: LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA - art. 63 Comma 2 - lett. c e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera c D.Lvo 50/2016 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INCLUSI GLI IMPIANTI E L'INVOLUCRO COMPRESSE LE OPERE NECESSARIE DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DA REALIZZARSI NELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA IN CASTROCIELO "CAPOLUOGO".**  
C.U.P. n. C63C17000030005 C.I.G. n. 74503764C5

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ in  
qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ con  
sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ tel  
\_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ con codice fiscale \_\_\_\_\_ con partita  
I.V.A. n° \_\_\_\_\_

### CHIEDE DI ESSERE AMMESSO

alla procedura negoziata indicata in oggetto come:

Impresa singola;

ovvero

capogruppo di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE;

ovvero

mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE;

*con espresso riferimento alla Ditta che rappresento, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n° 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del medesimo Decreto, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,*

### DICHIARA

l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 80 del D.Lvo. n. 50/2016, ed in particolare:

1. che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra indicati non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del

Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli Interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione

oppure

di aver riportato le seguenti condanne: (Indicare il/i soggetto/i specificando ruolo, imputazione, condanna)

---



---



---

- 2. che non sussiste la causa di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- 3. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti<sup>1</sup> ed indica all'uopo i seguenti dati:
  - Ufficio Locale dell'Agenzia delle Entrate competente:
    - i. Indirizzo: \_\_\_\_\_;
    - ii. numero di telefono: \_\_\_\_\_;
    - iii. pec, fax e/o e-mail: \_\_\_\_\_;
- 4. che l'operatore economico che rappresenta non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 5. che l'operatore economico che rappresenta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nel cui riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.Lvo n. 50/2016;
- 6. che l'operatore economico che rappresenta non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità<sup>2</sup>;
- 7. che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D. Lvo n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
- 8. che la propria partecipazione non determina una distorsione della concorrenza derivante dal proprio precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D. Lvo n. 50/2016 che non possa essere risolta con misure meno intrusive;

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, "costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 dell'8 giugno 2015.11 presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande".

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c), tra i gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità rientrano "Le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestato in giudizio, ovvero confermato all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale dello stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione".

9. che l'operatore economico che rappresenta non è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
10. che l'operatore economico che rappresenta non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
11. che l'operatore economico che rappresenta non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
12. che, ai sensi dell'art. 17 della legge 12.03.1999, n. 68:

*(Barrare la casella di interesse)*

l'operatore economico che rappresenta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili poiché ha ottemperato alle disposizioni contenute nella Legge 68/99 o \_\_\_\_\_ (indicare la Legge Stato estero). Gli adempimenti sono stati eseguiti presso l'Ufficio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_;

l'operatore economico che rappresenta non è soggetto agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla Legge 68/99 per i seguenti motivi: (indicare i motivi di esenzione)

in \_\_\_\_\_ (Stato estero) non esiste una normativa sull'assunzione obbligatoria dei disabili;

13. che l'operatore economico che rappresenta:

*(Barrare la casella di interesse)*

non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203.

è stato vittima dei suddetti reati ma hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203, e non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

14. *(Barrare la casella di interesse)*

che l'operatore economico non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto con alcun soggetto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, e di aver formulato autonomamente l'offerta.

ovvero

che l'operatore economico che rappresenta non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto con alcun soggetto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e di aver formulato autonomamente l'offerta.

ovvero

che l'operatore economico è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 o in una qualsiasi relazione, anche di fatto con alcun soggetto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta.

15. *(Barrare la casella di interesse)*

Che l'operatore economico che rappresenta è in possesso di attestazione SOA di cui all'art. 84 c. 1 del D.Lgs 50/2016, in corso di validità, n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla seguente Società di attestazione: \_\_\_\_\_ per le seguenti categorie di lavori e classifiche di importo:

categoria \_\_\_\_\_ per la classifica \_\_\_\_\_;

categoria \_\_\_\_\_ per la classifica \_\_\_\_\_;



**OPPURE:**

che l'operatore economico non ha compilato la precedente dichiarazione del possesso di attestazione SOA, in quanto è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D. P. R. 207/2010 e art. 216 c. 14 del D. Lgs 50/2016 in misura non inferiore a quanto previsto dallo stesso articolo, e dichiara inoltre che il requisito di cui al comma 1, lettera a) del medesimo art. 90 è posseduto con riferimento ai seguenti lavori di natura analoga a quella dei lavori da affidare commissionati da \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

che l'operatore economico che rappresenta possiede altresì (barrare la casella in caso affermativo):  
 l'ATTESTAZIONE SOA del possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, come previsto dall'art. 84 c.1 del D. Lvo 50/2016.  
 la CERTIFICAZIONE del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, come previsto dall'art. 84 c.4 lett. c) del D. Lvo 50/2016.

16. dichiara che l'impresa è iscritta nel Registro delle imprese di \_\_\_\_\_ con il numero Repertorio Economico Amministrativo \_\_\_\_\_ Denominazione \_\_\_\_\_  
Forma giuridica \_\_\_\_\_ Sede \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Data di costituzione \_\_\_\_\_ Consiglio di Amministrazione numero componenti in carica \_\_\_\_\_  
Collegio Sindacale: numero sindaci effettivi \_\_\_\_\_ Numero sindaci supplenti \_\_\_\_\_ Oggetto Sociale \_\_\_\_\_

**TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE :**

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Residenza	Carica

**RESPONSABILI-DIRETTORI TECNICI :**

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Residenza	Carica

**SOCI E TITOLARI DI QUOTE E AZIONI/PROPRIETARI :**

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Residenza	Carica

(per le società cooperative ed i consorzi di cooperative, il numero di iscrizione all'albo delle società cooperative \_\_\_\_\_)

(Barrare la casella di Interesse)

17. Che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, i seguenti lavori (indicare quali e/o le relative categorie di cui al D.P.R. n. 207/2010:

(NB: si ricorda che ai sensi dell'art. 105 D. Lgs. 50/2016 la presente dichiarazione è indispensabile per l'ammissibilità del subappalto o del cottimo, e per la stessa partecipazione alla gara nelle ipotesi eventualmente previste dal bando. La presente dichiarazione deve essere rilasciata dall'impresa che partecipa singolarmente e da ciascuna delle imprese che costituiranno le ATI o i consorzi ordinari di cui al comma 1, lettere d) ed e) dell'art. 45 DLgs 50/1016).

18. indica le seguenti posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE:

Istituto	N. identificativo		Sede/i
INPS	Matricola n.		
INAIL	Codice Ditta n.	PAT. N.	
CASSA EDILE	Codice Impresa n.		

19. attesta di aver preso cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione
20. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale di Appalto, nella relazione tecnica e negli elaborati progettuali allegati al contratto
21. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
22. attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
23. attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.
24. attesta di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
25. attesta di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto dall'art.133 del Codice.
26. Indica il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79 comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara
27. Dichiara sin da ora a rendersi immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di cui trattasi
28. Dichiara di essere a conoscenza che i lavori sono finanziati per € 800.000,00 con mutuo contratto dal Comune di Castrocielo con la Cassa DD.PP. in pos. 7501050/2018 usufruendo dei benefici di cui al Fondo Kyoto.

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del D. Lvo. 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_  
luogo (data)

\_\_\_\_\_  
(Firma del dichiarante)

**Allegata fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità**

**Nota (1)**

Le dichiarazioni di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g) del presente facsimile devono essere rese anche in nome e per conto dei seguenti soggetti:

- Il titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- tutti i soci ed i direttori tecnici, per le società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari e i direttori tecnici, per le società in accomandita semplice;
- tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, tutti i membri di direzione o di vigilanza, tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Nel caso in cui le predette dichiarazioni vengano rese anche in nome e per conto dei sopracitati soggetti, questi ultimi NON sono tenuti ad effettuare le medesime dichiarazioni personalmente; viceversa, i soggetti elencati nella nota (1) dovranno provvedere autonomamente a produrre le proprie autodichiarazioni.

BOLLO  
€ 16,00

Spett.le Comune di Castrocielo  
Ufficio Protocollo  
Via Roma, 44  
03030 Castrocielo (FR)

OGGETTO: LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA - art. 63 Comma 2 - lett. c e con le modalità dell'art. 36 comma 2 lettera c D.Lvo 50/2016 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INCLUSI GLI IMPIANTI E L'INVOLUCRO COMPRESSE LE OPERE NECESSARIE DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DA REALIZZARSI NELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA IN CASTROCIELO "CAPOLUOGO".  
C.U.P. n. C63C17000030005 C.I.G. n. 74503764C5

**Dichiarazione relativa all'offerta economica**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ nella sua qualità di:

- Titolare  
 Legale Rappresentante/Mandatario  
 Procuratore Speciale

dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ Codice Fiscale-Partita IVA \_\_\_\_\_

dichiara:

di offrire per gli *interventi di riqualificazione energetica inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie di ristrutturazione, miglioramento sismico e messa in sicurezza da realizzarsi nell'edificio scolastico di proprietà comunale adibito a scuola primaria in Castrocielo "Capoluogo"*, da eseguire, secondo le indicazioni del Capitolato Speciale D'Appalto e suoi allegati, un ribasso percentuale pari a \_\_\_\_\_ (diconsi \_\_\_\_\_) sull'importo di € 574.722,46 posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Data \_\_\_\_\_

L'IMPRESA

Si allega copia fotostatica del documento di identità della persona che ha apposto la firma